



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРУМИНИ

ПРОТОКОЛ

Днес, 19.09.2025 г. Комисията по земеделие, гори и екология, проведе свое заседание.

На заседанието присъстват:

Председател: Борислав Чиликов

Членове: Васил Атанасов

Величка Манолска

Зоя Иванова

От заседанието отсъстват:

Радослав Пецанов

Заседанието протече при следния дневен ред:

1. Предложение относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Георги Траянов Янков.

Точка първа от дневния ред

Предложение относно искане за предоставяне на имоти от общинския поземлен фонд по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ за неприключили производства по обезщетяване със земеделска земя на наследниците на Георги Траянов Янков.

След като разгледа и обсъди предложението, Комисията по земеделие, гори и екология предлага следното

СТАНОВИЩЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с искане по § 27, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Анастасия Тодорова, Вр. и.д. Началник на Общинска служба Земеделие – Струмяни и Решение № 11/65 от 08.01.1992 година на Поземлена комисия с. Струмяни за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на село Микрево на наследниците на Георги Траянов Янков

Общински съвет Струмяни реши:

1. Предоставя имоти в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ на ОСЗ – Струмяни за по-нататъшно реализиране на законовата процедура за възстановяване правото на собственост, както следва:

Наследниците на Георги Траянов Янков да бъдат настанени в следният имот, а именно:

Имот с проектен идентификатор 49686.24.61 (четиридесет и девет хиляди, шестотин осемдесет и шест, точка, двадесет и четири, точка шестдесет и едно),

съгласно скица проект № 15-431851-16.03.2025 г. – издадена от Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Проекта изменя кадастралната карта на село Микрево, община Струмьяни, област Благоевград, одобрен със Заповед № РД-18-498/25.07.2019 г. издадена от Изпълнителния Директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед. **Проектен имот с идентификатор 49686.24.61** ((четиридесет и девет хиляди, шестотин осемдесет и шест, точка, двадесет и четири, точка шестдесет и едно) с площ от **1500 кв. м.** (хиляда и петстотин кв.м.), при съседи:

имот с идентификатор 49686.24.60 и площ 17695 кв. м.;

имот с идентификатор 49686.24.28 и площ 1500 кв. м.;

имот с идентификатор 49686.24.30 и площ 500 кв. м.;

имот с идентификатор 49686.24.68 и площ 570 кв. м.;

имот с идентификатор 49686.888.9901 и площ 797616 кв. м.;

Изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

● **316 кв. м.** от поземлен имот с идентификатор **49686.24.60** с адрес: **няма данни.** **Площ 18011 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория 7 (седма). Собственици: Община Струмьяни с Булстат 000024713, въз основа на Съдебно решение на основание чл. 124 от ГПК за признаване право на собственост № 547 от 13.11.2000 година, издадено от Районен съд гр. Сандански и съставен Акт за частна общинска собственост № 2026/13.08.2024 година, вписан в Службата по вписванията: Вх. рег. № 2489/Дв.вх. 2482/23.08.2024 г., акт № 117, том 9, дело № 1781/2024 г., имотна партида: 26537.

2. Възлага на Кмета на общината след предоставянето на наследниците на Георги Траянов Янков имота описани в т. 1 на решението в изпълнение на задължението си по §27, ал. 2 от ПЗР на ЗИД към ЗСПЗЗ и след издаване Решението за възстановяване от общинска служба по земеделие и изтичането на стопанската година, в която е издадено решението, да сключи анекс към Договор за отдаване под аренда на земеделска земя № ДГ- 175/27.12.2024 година, вписан в Службата по вписванията гр. Сандански: Вх. рег. № 122/Дв.вх. № 122/22.01.2024 г., акт 20, том 1, дело № 46/2025 г., имотна партида: 26537, сключен между Община Струмьяни и Любен Георгиев Маламов, в който анекс да се актуализира индивидуализацията на недвижимия имот предмет на посочения договор за аренда, както и размера на арендното възнаграждение съобразно промените в КKKP касаещи гореописания имот.

Председател: 1.....
/Борислав Чиликов/

Членове: 2.....
/Васил Атанасов/

3.....
/Величка Манолска/

4.....
/ Зоя Иванова /

5.....
/Радослав Пецанов /